**第６**協議（土地利用事業計画概要書）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施行区域の地名地番 | | | | | | 富士宮市 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地目 | 地目区分 | | | | | 宅地 | | | | 農地 | | 山林 | | | | 公共用地 | | その他 | | | | 合　計 |
| 面　　積　（㎡）  （実測・公簿の別） | | | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | | |  |
| 比　　率　（％） | | | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | | |  |
| 権利等 | | |  | | | | | | | | | 地盤の状況 | | | | | |  | | | | |
| 事業者 | 住所  氏名  電話番号 | |  | | | | | | | | | 工事施行者 | | 住所  氏名  電話番号 | | | |  | | | | |
| 設計者 | | 住所  氏名  電話番号 | | | |  | | | | |
| 土地利用  事業の目的 | | |  | | | | | | | | | 予定建築物  等の用途 | | | | | |  | | | | |
| 設計の方針 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 静岡県盛土等の規制に関する条例第９条許可の要否 | | | | | | | | | | | | | | 確認済　・　未確認 | | | | | | | | |
| 施行区域の法規制状況 | 法令等の名称 | | | | 区域区分等 | | | | | | | | 有無の別及び面積 | | | | | | 備　　　考 | | | |
| 都市計画法 | | | | 市街化区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | | 用途地域（　　　） | | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 都市計画施設 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | | 種類（　　） | | | |
| 建築基準法 | | | | 災害危険区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 地すべり等防止法 | | | | 地すべり防止区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 急傾斜地の崩壊に  よる災害の防止に  関する法律 | | | | 急傾斜地崩壊  危険区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 土砂災害警戒区域  等における土砂  災害防止対策の推進  に関する法律 | | | | 土砂災害特別  警戒区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 土砂災害警戒区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 砂　防　法 | | | | 砂防指定地 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 河　川　法 | | | | 河川区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 農　地　法 | | | | 農地・採草放牧地 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 農業振興地域の  整備に関する法律 | | | | 農用地区域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 森　林　法 | | | | 保安林 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 保安施設地区 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 地域森林計画  対象民有林 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 自然公園法 | | | | 特別地域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | | 地域区分（　） | | | |
| 普通地域 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 鳥獣の保護及び  狩猟の適正化に  関する法律 | | | | 特別保護地区 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | |  | | | |
| 文化財保護法 | | | | 埋蔵文化財包蔵地等 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | | 名　称  （　　　　） | | | |
| 風致地区条例 | | | | 風致地区 | | | | | | | | 有（　　㎡）無 | | | | | | 地域区分  （　　　　　　） | | | |
| 接続道路 | 道路の名称 | | | |  | | | | | | | | 排  水  先 | | 河川等の名称 | | | |  | | | |
| 管理者 | | | |  | | | | | | | | 管理者 | | | |  | | | |
| 道路幅員 | | | |  | | | | | | | | 整備状況 | | | |  | | | |
| 整備状況 | | | |  | | | | | | | | 放流の承認 | | | |  | | | |
| 土地利用計画 | 利用  区分 | 営業用地  （自己用地も  含む。） | | | | | | 公共の用に供する土地 | | | | | | | | | その他 | | | 合　　計 | | |
| 道路  用地 | | | 公園  用地 | | | 排水施  設用地 | | |
| 面積 |  | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| 比率 |  | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |
| 区画の内訳  （分譲住宅用地のみ記載） | | | | | | | | １６５㎡以上  ２００㎡未満 | | | | | ２００㎡以上 | | | | | | | 合　　計 | |
| 区　画　数 | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | |
| 予定工期 | | | | 着手 | | | 年　　月　　日 | | | | | | | 完了 | | | 年　　月　　日 | | | | | |

（注）添付書類

１　位置図

２　現況図

３　土地利用計画図

４　公図の写し

５　土地の登記事項証明書（必要とする関係課部数のみ）

６　都市計画法第３４条各号に該当する理由を示す書面（市街化調整区域の場合）

　　７　第６条第１項第３号から第４号に該当する場合はそれを証する書面

　　８　防災施設に関する必要図書（必要とする関係課部数のみ）

９　その他必要図書（必要とする関係課部数のみ）