

第9章 土 木 費

第9章 土 木 費

第 1 節 土木管理費

1 土木総務費

(1) 一般諸経費

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委託先	契約方法
土木設計積算システム 保守業務	積算システムプログラム (ソフト)保守及び単価デー タ更新業務	2,442,000	(株) 浜 名 湖 国 際 頭 脳 セ ン タ ー	随 意 契 約
土木設計積算システム 導入業務	機器の導入及びソフトウェ アの更新業務	3,872,000	(株) 浜 名 湖 国 際 頭 脳 セ ン タ ー	随 意 契 約

(2) 道路台帳整備事業

道路法で定められている路線名や起終点等を道路の台帳として整備するものです。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委託先	契約方法
道路台帳補正業務	新 設 7 路線 L=1,559m 改 良 63 箇所 L=4,238m 側溝舗装 5 箇所 L=945m 廃止等 4 箇所 L=292m そ の 他 31 箇所	7,480,000	国際航業(株) 静岡支店	随 意 契 約

(3) 公共施設等総合管理事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委託先	契約方法
公共建築物機械設備 劣化調査業務	市有建築物を構成する機械設備の詳細な劣 化状況調査	4,609,000	諏 訪 部 管 工 (有)	指名競争入札

成果等

公共建築物と同様に、短期保全計画に基づき計画的かつ効率的な改修を実施するため、主要な 26 施設に設置された機械設備について詳細な劣化状況調査を実施し、改修時期及び優先順位の指標となる劣化状況を把握しました。

イ 短期保全計画

市有建築物の長寿命化と中長期的な保全費用の平準化を図るため、対象施設の現地調査を実施し、工事優先度を付けた短期保全計画（令和 6 年度～令和 8 年度）を策定しました。

事 業 年 度		令和 6 年度（決算）		令和 7 年度（計画）		令和 8 年度（計画）	
		金額（円）	件数	金額（円）	件数	金額（円）	件数
公 共 建 築 物 長 寿 命 化 計 画 対 象 事 業	工 事	1,011,058,000	16	1,063,000,000	14	1,290,920,000	17
	設計委託	58,539,800	7	31,270,000	4	7,280,000	1
市 営 住 宅 長 寿 命 化 計 画 対 象 事 業	工 事	94,699,000	2	118,480,000	4	37,110,000	4
年 度 別 事 業 費 計		1,164,296,800	25	1,212,750,000	22	1,335,310,000	22

成果等

令和 6 年度において、公共建築物長寿命化計画対象事業では 16 件（事業費 10 億 1,105 万 8,000 円）の工事、7 件（事業費 5,853 万 9,800 円）の設計委託を実施し、市営住宅長寿命化計画対象事業では 2 件（事業費 9,469 万 9,000 円）の工事を実施した結果、劣化の進んだ公共施設の維持保全を図ることができました。

2 急傾斜地崩壊対策事業費

国・県建設事業負担金

静岡県建設事業等市町負担金徴収条例に基づき、県が施行する急傾斜地崩壊対策事業費の 10 パーセントをそれぞれ負担しました。

負担金

事業箇所	概要	金額（円）
長貫川合 A	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,805,000
羽鮒横林	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	3,000,000

第 2 節 道路橋りょう費

1 道路維持費

(1) 車両維持管理費

備品購入

名称	規格	数量	金額（円）	購入先	契約方法
道路維持作業車	軽ダンプトラック	1 台	1,851,640	(有)遠藤モータース	指名競争入札

(2) 施設維持管理費

委託

名称	概要	金額（円）	委託先	契約方法
富士宮駅周辺エレベーター保守管理業務	富士宮駅周辺エレベーター 4 基保守管理	4,070,440	三菱電機ビルソリューションズ(株)	随意契約
一般市道北山 172 号線ほか 17 路線除草及び植栽管理業務	除草工 植栽管理工 A = 14,400m ² A = 850m ²	6,270,000	(有)渡辺庭石グリーン	指名競争入札
1 級市道外神山宮線ほか 39 路線除草及び植栽管理業務	除草工 植栽管理工 A = 13,800m ² A = 3,320m ²	7,700,000	(有)丸石造園	指名競争入札
1 級市道黒田山本線ほか 32 路線除草及び植栽管理業務	除草工 植栽管理工 A = 14,500m ² A = 1,960m ²	7,260,000	(株)双葉ングリーン	指名競争入札
1 級市道田中青木 2 号線ほか 11 路線植栽管理業務	高木せん定 植栽管理工 除草工 N = 357 本 A = 210m ² A = 250m ²	6,380,000	(株)植嘉	指名競争入札
1 級市道粟倉外神線ほか 6 路線植栽管理業務	高木せん定 N = 450 本	7,040,000	赤池造園(株)	指名競争入札
一般市道南陵 1 号線植栽管理業務	除草工 高木せん定 A = 2,600m ² N = 247 本	4,818,000	(有)依田造園	指名競争入札

(3) 交通安全施設整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮市自転車走行空間ネットワーク計画策定業務	交通量調査業務 一式 自転車走行空間ネットワーク計画策定 一式	7,183,000	昭和設計(株) 東 部 事 務 所	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
富士山一周サイクリングルートに伴う富士宮市引込みルート舗装補修工事	施工延長 L = 4,604m 舗装工 A = 404m ²	7,029,000	(有) 藁 昇 建 設	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業富士山一周サイクリングルートに伴う富士宮市引込みルート矢羽根等整備工事	案内表示工 219枚 区画線工 L = 3,090m	10,912,000	(株) 静 岡 安 全 施 設	指名競争入札

(4) 市道維持補修事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
舗装維持管理計画に伴う舗装たわみ量調査及びスコープ調査業務	測量業務 37.4 k m 設計業務 一式	16,885,000	ニチレキ(株) 静 岡 営 業 所	指名競争入札
富士宮市道路点検維持補修業務	道路点検維持補修業務(市内全域)	23,100,000	富士宮建設業協同組合	随意契約
道路小規模修繕業務(東地区)	小規模修繕業務	29,932,529	(株) 旭 建 設	指名競争入札
道路小規模修繕業務(西地区)	小規模修繕業務	25,723,941	(株) 丸 進 建 設	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(東地区)	路面維持補修	17,985,626	(株) 加 瀬 澤 組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(中地区)	路面維持補修	50,023,235	(株) 丸 進 建 設	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務(西地区)	路面維持補修	1,512,519	(有) 大 石	指名競争入札
富士宮市横断歩道橋定期点検業務	横断歩道橋定期点検5 橋	11,275,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
宮地橋橋梁予備検討業務	設計業務 一式	4,290,000	(株) フ ジ ヤ マ 富 士 営 業 所	指名競争入札
やまと跨線橋ほか2橋定期点検協議資料作成業務	定期点検協議資料作成業務 一式	2,585,000	(株) トーニチコ ンサルタント 静 岡 事 務 所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その1	道路橋定期点検 23 橋	10,406,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その2	道路橋定期点検 30 橋	13,244,000	富 士 設 計 (株)	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その3	道路橋定期点検 32 橋	14,773,000	昭和設計(株) 東 部 事 務 所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その4	道路橋定期点検 12 橋	4,180,000	静 岡 コ ン サ ル タ ン ト (株) 富 士 営 業 所	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
一般市道小泉6号線側溝整備工事	施工延長 舗装工 L = 87 m A = 259m ²	7,326,000	(株)鈴木組	公募型指名競争入札
1級市道上蒲沢万野線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 164.4 m A = 1,190m ²	9,361,000	(株)坪井土建	公募型指名競争入札
一般市道原2号線路肩改修工事	施工延長 舗装工 L = 53.1 m A = 332m ²	8,096,000	(株)山本組	公募型指名競争入札
1級市道大塚弓沢線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 57 m A = 709m ²	10,395,000	(株)三与建設	公募型指名競争入札
一般市道羽鮒13号線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 188.5 m A = 558m ²	5,929,000	(有)藁昇建設	公募型指名競争入札
1級市道大久保下柚野線路肩整備工事	施工延長 擁壁工 舗装工 L = 16.5 m A = 54m ² A = 59m ²	10,912,000	(有)藁昇建設	公募型指名競争入札
一般市道村山8号線路肩整備工事	施工延長 擁壁工 舗装工 L = 42 m L = 39 m A = 42m ²	5,181,000	清建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道万野原新田88号線側溝整備工事	施工延長 排水構造物工 擁壁工 舗装工 L = 36.7 m L = 37.9 m L = 7.8 m A = 100m ²	5,104,000	(株)山本組	公募型指名競争入札
一般市道羽鮒14号線路肩改修工事	施工延長 舗装工 排水構造物工 擁壁工 L = 34 m A = 137m ² L = 34.8 m L = 21.2 m	9,856,000	(有)大石	公募型指名競争入札
一般市道山宮97号線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 115.5 m A = 979m ²	8,184,000	(株)クボダイ	公募型指名競争入札
1級市道田貫湖線法面整備工事	施工延長 法面工 L = 35.3 m A = 250m ²	9,262,000	(株)中口	公募型指名競争入札
一般市道小泉70号線法面整備工事	施工延長 地山補強土工 モルタル吹付工 除草 L = 15.9 m A = 122m ² A = 137m ² A = 100m ²	12,892,000	(株)大栄建設	公募型指名競争入札
一般市道北山122号線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 140 m A = 1,077m ²	8,844,000	(株)藁科組	公募型指名競争入札
1級市道猫沢下条線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 142 m A = 1,200m ²	9,724,000	(有)藁昇建設	公募型指名競争入札
2級市道向村拾石沢線舗装工事	施工延長 舗装工 L = 160 m A = 1,052m ²	8,998,000	地成建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道青木24号線側溝整備工事	施工延長 排水構造物工 舗装工 L = 39.04 m L = 39.04 m A = 61m ²	9,361,000	(株)皇建興業	公募型指名競争入札
一般市道大宮町6号線舗装工事	施工区間延長 舗装工 排水構造物工 L = 73.4 m A = 426m ² L = 130 m	13,431,000	(株)鈴木組	公募型指名競争入札
一般市道黒田54号線路肩整備工事	施工延長 舗装工 L = 30 m A = 86m ²	5,335,000	(株)大栄建設	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業 1級市道立石長瀬小坂線坂の澤橋補修工事	施工延長 断面修復工 表面含浸工 伸縮装置補修工 舗装工 L = 7.3 m V = 0.2m ³ A = 49m ² L = 8.3 m A = 16m ²	8,712,000	(株)藁科組	公募型指名競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
道路メンテナンス事業1級市道 元村山神成線 8100 橋補修工事	施工延長 L = 5.3 m 断面補修工 V = 1m ³ 橋梁付属物工 L = 9 m	9,152,000	(株) 藁 科 組	公募型指名競争入札
通学路緊急対策事業1級市道 黒田山本線歩道整備工事	施工延長 L = 43.2 m 排水構造物工 L = 41.1 m カルバート工 L = 43.2 m 法面工 A = 87m ² 舗装工 A = 149m ²	31,801,000	(株) 丸進建設	公募型指名競争入札

ウ 原材料購入

名 称	規 格	数量（袋）	金額（円）	購 入 先	契約方法
直 営 舗 装	袋詰合材 (水硬型合材 20kg ほか)	4,367	10,894,700	(株) 渡邊ほか	随意契約 (見積り合わせ)

エ 補 償

内 容	件 数（件）	金額（円）
電 柱 等 の 移 転 補 償	4	1,932,680

(5) 市道維持補修事業（繰越明許分）

令和5年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

補 償

内 容	件 数（件）	金額（円）
電 柱 等 の 移 転 補 償	1	90,400

2 道路新設改良費

(1) 市道新設改良事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
一般市道山本3号線 改良事業に伴う測 量 業 務	測量業務 一式 用地調査業務 一式	2,580,600	(公 社) 静 岡 県 公共嘱託登記土地 家屋調査士協会	随意契約
2級市道西山安居山線 改良事業に伴う地質調査 及び修正設計業務	地質調査業務 一式 設計業務 一式	4,488,000	(株) 富士測量事務所	指名競争入札
1級市道黒田山本線 交差点改良事業に伴う路線 測量及び詳細設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式 用地調査等業務 一式	9,823,000	富 士 設 計 (株)	指名競争入札
社会資本整備総合交付金 事業一般市道星山1号線 改良事業に伴う詳 細 設 計 業 務	設計業務 一式	6,765,000	(株) ツ ル タ コンサルティング	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
一般市道栗倉36号線 改良工事	施工延長 L = 33.1 m 擁壁工 L = 31 m 排水構造物工 L = 45 m 舗装工 A = 105m ²	9,394,000	(株) 鈴 木 組	公募型指名競争入札
一般市道星山20号線 路肩整備工事	施工延長 L = 40.2 m ブロック積工 A = 148m ²	15,895,000	(株) 鈴 木 組	公募型指名競争入札
一般市道長貫10号線 路肩改良工事	施工延長 L = 25.5 m 擁壁工 L = 35.2 m 舗装工 A = 158m ²	9,680,000	(有) 大 石	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 2級市道黒田貫戸線 改良工事	施工延長 L = 200 m 造成工 一式 除根工 一式	23,430,000	芝川建設(株) 工業	公募型指名競争入札

ウ 公有財産購入

内 容	件 数 （ 件 ）	面 積 （ m ² ）	金 額 （ 円 ）
公衆用道路用地	9	808.72	5,076,014

エ 補 償

内 容	件数（件）	金 額（円）
工作物、立木、電柱等の移転補償	18	20,616,036

(2) 無電柱化推進事業

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
1級市道西小泉町線 電線地中化に伴う 予備設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	12,155,000	静岡コンサ ルタント(株) 富士営業所	指名競争入札
無電柱化推進事業 1級市道栗倉外神線 電線共同溝事業に伴う 路線測量及び詳細設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	17,160,000	静岡コンサ ルタント(株) 富士営業所	指名競争入札

(3) 市道新設改良事業（繰越明許分）

令和５年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 1級市道出水新梨線改良工事	施工延長 L = 109 m 排水構造物工 L = 247 m 舗装工 A = 557 m ²	18,693,000	(株)鈴木組	公募型指名競争入札

イ 公有財産購入

内 容	件数（件）	面積（m ² ）	金 額（円）
公 衆 用 道 路 用 地	3	1,415.1	8,356,631

ウ 補 償

内 容	件数（件）	金 額（円）
工作物、立木等の移転補償	6	8,146,864

(4) 市道新設改良事業（次年度繰越分）

令和６年度に実施した次の事業を、令和７年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 1級市道出水新梨線改良工事	施工延長 L = 71 m カルバート工 L = 43 m 排水構造物工 L = 130 m 舗装工 A = 643 m ²	15,700,000	永将建設(株)	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 2級市道西山安居山線改良工事	施工延長 L = 76.4 m 擁壁工 L = 54 m 排水構造物工 L = 83 m 舗装工 A = 371 m ²	19,140,000	佐野藤建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道淀師27号線改良工事	施工延長 L = 40.6 m 排水構造物工 L = 41 m 舗装工 A = 220 m ²	8,900,000	清建設(株)	公募型指名競争入札

成果等

既存道路においては、老朽化による路面の亀裂や剥離が目立っていますが、補修修繕を直ちに行う道路小規模修繕や路面等維持補修業務を活用し、道路利用者の安心安全につなげています。

橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁点検を進めている市内 840 橋の橋梁のうち、本年度は 188 橋の点検を実施し、過年度の点検により補修が必要と判断とされた中原橋、坂の澤橋、下稲子橋、九日田橋、9163 橋、8100 橋の補修工事を行いました。橋梁の長寿命化を図るとともに、今後 5 年間の橋梁長寿命化修繕計画を策定しました。また、自転車走行空間を効率的かつ計画的に実施するため、自転車ネットワーク計画を策定しました。

市道新設改良事業において、1 級市道出水新梨線、神成丸塚線の拡幅改良に伴う事業用地の買収と物件補償を行い、整備終点部の工事に着手し推進を図りました。また、1 級市道黒田山本線交差点改良事業の詳細設計に着手しました。

第3節 河川費

河川維持改良費

(1) 水門等管理事業

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市内水門点検業務	水門点検業務 一式	7,150,000	(株) フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業市街地治水水門詳細設計業務	水門詳細設計業務 2 門	5,115,000	(株) フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
普通河川野中堀溢水対策検討業務	構造物検討業務 一式	2,860,000	(株) フジヤマ 富士営業所	指名競争入札

(2) 水門等管理事業（繰越明許分）

令和 5 年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業潤井川流域 112 号水門改修工事	水門制作・据付工 1 門	12,067,000	東海エンジニアリング(株)	公募型指名競争入札

(3) 水門等管理事業（次年度繰越分）

令和 6 年度に実施した次の事業を、令和 7 年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業神田川流域 6 号他 1 水門改修工事	水門制作・据付工 2 門	14,650,000	東海エンジニアリング(株)	公募型指名競争入札

(4) 河川等維持改良事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
準用河川清水川改良に伴う測量設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	5,775,000	東海技術開発(株)	指名競争入札
普通河川源道寺町 64 号河川改良に伴う測量設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	4,620,000	東海技術開発(株)	指名競争入札
準用河川下川護岸復旧工事に伴う測量設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	4,092,000	(株)土屋測量設計	随意契約
普通河川渋沢堀河川改良に伴う測量業務	測量業務 一式	2,805,000	富士設計(株)	指名競争入札
普通河川源道寺町 232 号河川改良工事に伴う測量設計業務	測量業務 一式 設計業務 一式	4,455,000	富士設計(株)	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金 額 (円)	受 注 者	契約方法
準用河川本門寺沢 護岸保護工事	施工延長 L=75m 支障木撤去工 一式	12,936,000	(株) 藁 科 組	公募型指名 競争入札
準用河川下川 緊急護岸復旧工事	施工延長 L=15m 護岸工 A=73㎡	12,298,000	(有) 坪 井 組	随意契約

(5) 河川等維持改良事業（繰越明許分）

令和5年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金 額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川渋沢堀改良工事	除塵機改修工 一式	1,925,000	(株)田中機械工業所	公募型指名 競争入札

(6) 河川等維持改良事業（次年度繰越分）

令和6年度に実施した次の事業を、令和7年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金 額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川慈眼 寺沢改修工事	施工延長 L=23m 護岸工 A=177㎡	7,520,000	佐野藤建設(株)	公募型指名 競争入札

第4節 都市計画費

1 都市計画総務費

(1) 景観形成推進事業

令和6・7年度 富士宮市景観計画改定業務

委 託

名 称	概 要	金 額 (円)	委 託 先	契約方法
令和6・7年度富士宮市 景観計画改定業務	富士宮市景観計画の改定	2,574,000	(株)千代田コン サルタント 静岡営業所	指名競争入札

成果等

平成22年の策定から14年が経過しているため、現在の景観計画としてふさわしい計画となるよう課題を整理し、改定に向けた検討を行いました。

(2) まちづくり事業

ア 富士宮市防災都市づくり策定業務

地震や大雨等の災害のリスク情報や建物の倒壊や延焼の危険性、避難の困難性など、災害の種別ごとの危険性について、調査結果を基に、富士宮市都市計画審議会等により策定しました。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
富士宮市防災都市づくり計画策定業務	調査結果を基に他計画との課題整理を行い策定を行う	6,270,000	昭和(株)静岡支社	指名競争入札

イ 富士宮市都市計画基本図修正業務

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
富士宮市都市計画基本図修正業務	航空写真を基に都市計画基本図の更新を行う	42,856,000	(株) パ ス コ 静岡支店	指名競争入札

成果等

現有の都市計画基本図は前回修正時から13年が経過し、正確な地理空間情報の把握が困難な状況であり、最新の地理空間情報を常備するために、世界測地系に対応した図郭割の都市計画図（電子地図）を作成しました。

2 街路事業費

(1) 都市計画道路整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
都市計画道路田中青木線湧水地排水計画検討業務	仮設道路検討業務一式	4,587,000	(株) オリエンタルコンサルタンツ静岡事務所	指名競争入札

イ 工 事

名 称	概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業都市計画道路田中青木線整備工事	工事用進入路L = 67 m 配水施設工 L = 20 m	17,849,000	(有) 坪 井 組	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業都市計画道路田中青木線整備工事	さく井工N = 3箇所	42,185,000	小櫛探鉱鑿泉(株)静岡営業所	指名競争入札

ウ 公有財産購入

内 容	件数（件）	面積（㎡）	金 額（円）
都市計画道路用地	1	98.76	33,054,452

(2) 富士宮駅前広場等施設整備事業

工 事

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業富士宮駅前広場等施設整備工事	花壇撤去工 一式	6,600,000	(株) 坪 井 土 建	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業駅前歩道橋耐震補強工事	橋脚補強 N = 1箇所	9,097,000	(株) 三 与 建 設	随意契約

(3) 都市計画道路整備事業（繰越明許分）

令和５年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

公有財産購入

内 容	件数（件）	面積（㎡）	金 額（円）
都 市 計 画 道 路 用 地	2	50.11	27,053,269

(4) 富士宮駅前広場等施設整備事業（繰越明許分）

令和５年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 駅前歩道橋耐震補強工事	橋脚補強 N = 17 基	30,855,000	(株) 三 与 建 設	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場 エレベーター設置工事	エレベーター設置 N=1 基	40,095,000	(株) 大 石 組	制限付き 一般競争入札
社会資本整備総合交付金事業 駅前歩道橋耐震補強工事 その 2	落橋防止装置 N = 2 箇所	8,261,000	(株) 三 与 建 設	随意契約

(5) 富士宮駅前広場等施設整備事業（次年度繰越事業）

令和６年度に実施した次の事業を、令和７年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場 トイレ設置工事	トイレ新設 N = 1 棟	33,000,000	(株) 大 石 組	制限付き 一般競争入札

(6) 駅前広場等維持管理事業

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
富士宮駅（北口・南口） 広場・源道寺駅前 トイレ清掃等管理業務	広場等の清掃管理	7,062,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随意契約

成果等

富士宮駅（北口・南口）の広場及びトイレ並びに源道寺駅前トイレ等について、清掃、植え込みの草刈及び剪定などの清掃管理を実施し、適切な維持管理に努めたことで、駅前の公共空間の快適性を図りました。

３ 公園費

(1) 公園・緑地管理事業

ア 指定管理者による管理

名 称	概 要	金額（円）	指 定 管 理 者
都市公園管理業務	管理運営	59,835,400	公益財団法人富士宮市振興公社

イ 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
小公園緑地等管理業務	小公園・緑地の維持管理	20,625,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随意契約

成果等

公園の草刈、樹木の剪定を定期的に行うとともに、必要に応じて施設の修繕を施しながら適切に維持管理を行いました。

(2) 都市公園等整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
明星山公園再整備に伴う物件調査業務	立木調査 A=13,900m ²	3,520,000	富士設計(株)	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業黒田北公園ほか1公園 バリアフリー化測量設計業務	基準点観測 一式 実施設計 黒田北公園 A=0.28ha 淀川北公園 A=0.16ha	10,615,000	(株)フジヤマ	指名競争入札
外神東公園樹木・外神城等撤去業務	外神城等解体撤去 一式 樹木伐採 一式	15,620,000	(株)鈴幸解体	指名競争入札

(3) 都市公園等整備事業（繰越明許分）

令和5年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
外神東公園大型複合遊具整備工事に伴う実施設計業務	公園実施設計 A=0.4ha	4,246,000	(株)東日	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
(仮称)山本高原公園整備工事	都市公園新設工事 A=6,192m ²	187,770,000	(株)三与建設	事後審査型 制限付き 一般競争入札
社会資本整備総合交付金事業 青木団地公園ほか 3公園遊具改築工事	青木団地公園、淀川北公園、淀川中公園、神田川北公園 遊具改築 一式	18,084,000	(株)齋藤建設	公募型 指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 清水公園ほか3公園 遊具改築工事	清水公園、宝田公園、野読公園、高原長峰北公園 遊具改築 一式	15,675,000	(株)齋藤建設	公募型 指名競争入札

(4) 都市公園等整備事業（緑越明許分）

令和6年度分を実施した次の事業を、令和7年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
外 神 東 公 園 大 型 複 合 遊 具 整 備 工 事	大型複合遊具整備 一式	48,400,000	(有) 藁 昇 建 設	事後審査型 制限付き 一般競争入札

(5) 白糸自然公園整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
白 糸 自 然 公 園 管 理 業 務	施 設 維 持 管 理 花 畑 等 植 栽 管 理	9,966,000	白糸自然公園 保 存 の 会	随 意 契 約

成果等

公園の草刈、花畑等植栽管理を定期的に行い、適切に維持管理を行いました。

4 緑化推進費

(1) 自然公園管理事業

自然に親しみ、自然に関する教育の場に供するため、小田貫湿原、天神山自然観察の森、富士山ふれあいの森林、朝霧ふれあいの森等を維持管理しています。なお、小田貫湿原については、乾燥化防止対策及び景観保全のため、湿原内のススキ等の除去を行いました。

小田貫湿原乾燥化防止対策

ススキなど植生の草原化が見られる小田貫湿原において、草原化を抑制し湿原生の回復策を試験するため、令和5年度から令和7年度までの3か年で富士宮市小田貫湿原乾燥化防止のための植物試験モニタリング調査を実施しています。令和6年度は、調査区画において、表土の剥ぎ取り・かくはん後の経過観察を実施しました。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
富 士 宮 市 小 田 貫 湿 原 乾 燥 化 防 止 の た め の 植 物 試 験 モ ニ タ リ ン グ 業 務	調査区画での表土の剥ぎ 取り、かくはんの効果検 証	令和6年度 1,485,000 令和5～7 年度債務負 担行為 6,325,000	(株)環境アセス メントセンター	指名競争入札

(2) 緑化推進事業

ア 美しい花いっぱい町づくり

美しい街並み形成や潤いと安らぎのある空間づくりのため、主要な公共施設（JR 富士宮駅北口・南口、神田川広場、市役所、公民館、図書館など）における花壇の植栽管理、プランター花壇の設置のほか、中心市街地の商店街地区においては、フラワーバスケットによる装飾を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
商店街地区フラワーバスケット装飾管理業務	フ ラ ウ ー バ ス ケ ッ ト 装 飾 管 理 546 基	3,849,582	花 工 房 CABIN	指名競争入札
富士宮駅周辺ほか花壇植栽管理業務	プランター、花壇の植栽及び 維持管理 植栽年3回	4,125,000	(有) 渡 辺 庭 石 グ リ ー ン	指名競争入札

成果等

多くの来訪者が訪れるまちなかにおける花いっぱいのおもてなしの空間づくりが図られました。

イ 緑化活動の推進

緑化の啓発のため、花壇づくりコンクール等を開催するとともに、市内において数々の緑化事業を行っている富士宮市緑化推進市民の会に 50 万円、地域で自主的な花づくり活動を行っている富士宮花の会に 100 万円、芝川花そう会に 100 万円の補助金を交付し、活動を支援しました。

また、花壇づくりコンクールに参加した団体及び個人に対して、団体には花の種子、球根や肥料等、個人には花の種子をそれぞれ配布して市民の緑化活動を助成するとともに、商店街等が管理している花壇に対して、協力と理解を得て、年 2 回、花の苗の植替えを行いました。

ウ 出生記念樹の配布

子どもと共に大きくなる樹木を植えることにより、子どもの成長を願うとともに、市域の緑化を推進できるよう令和 5 年 8 月 1 日から令和 6 年 7 月 31 日までの 1 年間に生まれた出生児に対し、記念樹（フジザクラ、カエデ、ウメ、モモ、ミカン、サツキ、ツツジ、クチナシ、キンカン）268 本を配布しました。

エ 美しい花いっぱいの町づくり市民活動補助金

美しい花と緑にあふれ、こだわりの魅力ある美しいまちづくりを目的に、実施しています。令和 6 年度の補助金の額は、10 万円を限度として交付しました。

交付件数 34 件 交付額 296 万 2,500 円

（補助対象事業費 361 万 8,550 円）

成果等

地域の緑化推進と、緑化推進団体の育成による緑化意識の高揚を図りました。

(3) 自然環境保全事業

ア 市域自然調査研究

第 6 次富士宮市域自然調査研究（地質、動物、気象、植物について）を令和 3 年度から開始し、調査結果中間報告をとりまとめました。

イ 委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
根原地区火入れ業務	春季国道東側 52ha 秋季国道東側 5ha	3,696,000	根原区	随意契約

成果等

4月上旬に国道東側約52ヘクタールのススキ草原の火入れを実施しました。10月下旬には、翌年春季に実施するための防火帯を草原の周囲に設置しました。

これにより、朝霧高原の景観の向上と動植物の多様性保全に寄与することができました。

(4) 富士山環境交流プラザ管理運営事業

平成21年12月に粟倉地先にオープンした富士山環境交流プラザは、令和元年6月より「南陵子どもふれあい広場」を開設し、環境教育や環境保全活動の拠点として各種展示や講座等に活用されています。令和6年度の利用は、来館者6,355人、会議室等利用延べ321回（自主事業を含む。）でした。

(5) 各種団体会費等負担金

ふれあい自然塾運営協議会負担金

平成12年7月にオープンした田貫湖ふれあい自然塾は、市域の自然環境保全のための教育の拠点として活用されています。令和6年度の利用者は、5万7,667人でした。

負担金額 300万円

5 土地対策費

(1) 開発許可等事業

都市計画法に基づく開発許可等業務

名 称	概 要 (件)
開 発 行 為 の 許 可	13
開 発 行 為 の 変 更 許 可	10
市街化調整区域の建築許可	62

成果等

都市計画法に基づき、開発行為の許可、市街化調整区域の建築許可等を行い、適正な土地利用等の誘導を図りました。

(2) 土地利用適正化事業

第5次国土利用計画策定業務

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委託先	契約方法
令和5・6・7年度 第5次国土利用 計画策定業務	国土利用計画富士宮市計画の策定	11,880,000	(株)都市環境 研 究 所	随意契約

成果等

令和5年度から令和7年度までの3か年で国土利用計画富士宮市計画の策定を行うものですが、令和6年度は、土地利用に関する現況と課題を整理した上で基本方針の検討を行うとともに、土地利用診断図の修正等を行いました。

第5節 住 宅 費

1 住宅管理費

市営住宅長寿命化事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額（円）	受 注 者	契 約 方 法
市営栗倉住宅長寿命化工事（長寿命化対象事業）	屋上防水、外壁等の改修	44,594,000	(株)高岡塗装	公募型指名競争入札
市営月の輪住宅長寿命化工事（機械設備工事）（長寿命化対象事業）	受水槽の更新	50,105,000	芝水屋(株)	制限付き一般競争入札

成果等

令和2年度策定の市営住宅長寿命化計画に基づき、1棟の屋根・外壁の改修工事、1棟の受水槽の改修工事を実施し、建物の長寿命化を図りました。

2 住宅建設費

市営万野住宅建替事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額（円）	受 注 者	契 約 方 法
市営万野住宅建設工事E棟工区（建築工事）	建築工事	462,726,000	(株)大石組	制限付き一般競争入札
市営万野住宅建設工事E棟工区（電気設備工事）	電気設備工事	67,650,000	三和電気工事(株)	制限付き一般競争入札
市営万野住宅建設工事E棟工区（太陽光発電工事）	電気設備工事	14,300,000	(株)富士宮電気	公募型指名競争入札
市営万野住宅建設工事E棟工区（機械設備工事）	機械設備工事	71,346,000	(株)小野田総合設備	制限付き一般競争入札

成果等

平成23年度策定の市営住宅長寿命化計画において、次期建替えと判定された市営万野住宅のうち、E棟32戸が完成しました。これにより市営万野住宅の建替え事業が完了しました。

3 建築指導費

(1) 特定行政庁事業

ア 建築確認事務等

区			分	件 数 （ 件 ）
確	認	申	請	566
中	間	検	査	474
完	了	検	査	564
建	築	許	可	11
建	築	認	定	9
道	路	の	指 定	7
報	告	建 築 物 定 期 報 告		95
		建 築 設 備 等 定 期 報 告		603
		建 築 物 状 況 報 告		2
長 期 優 良 住 宅 建 築 等 計 画 認 定				232
低 炭 素 建 築 物 新 築 等 計 画 認 定				2

成果等

特定行政庁として、建築物等の確認申請、中間・完了検査申請の審査（受理）、建築許可、建築認定及び道路の指定を行いました。確認申請の事前審査などを行い、建築行政の円滑化を図りました。

イ 建設リサイクル法（建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律）

区 分	件数（件）
届 出	293
通 知	148

※ 届出：対象建設工事が民間工事の場合 通知：対象建設工事が公共工事の場合

成果等

特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト・コンクリート）を用いた建築物等の解体工事又は特定建設資材を使用する新築工事等で、提出された届出の審査及びパトロールを実施し、その分別解体等により再資源化を図り、廃棄物の減量を通じて、生活環境の保全及び経済の健全な発展に寄与しました。

(2) TOUKAI-0 事業

ア わが家の専門家診断事業

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、無料の耐震診断を希望する方に対して、専門家を派遣し、耐震診断を行う事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
わが家の専門家診断事業	専門家による耐震診断	8,775,480	一般社団法人 富士建築士会	随 意 契 約

成果等

186 件の耐震診断を行い、診断結果の評点 0.7 未満「倒壊する可能性が高い」の住宅が 162 件、0.7 以上 1.0 未満「倒壊する可能性がある」の住宅が 20 件、1.0 以上「一応倒壊しない」の住宅が 4 件でした。

イ 木造住宅耐震補強事業（補強工事一体型）

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で、耐震診断を行った結果、耐震評点が 1.0 未満であった場合で、耐震評点を 0.3 以上向上させて 1.0 以上とする耐震補強計画及び工事を行った所有者等に対し、補助金を交付しました。

交付件数 36 件 交付金 3,769 万 9,000 円

ウ ブロック塀等耐震改修促進事業

地震発生に備え、道路や避難地に面したブロック塀等を除却又はフェンス等への建て替えをした者に対し、補助金を交付しました。

（除 却）交付件数 11 件 交付金 135 万 4,000 円

（建替え）交付件数 3 件 交付金 66 万 7,000 円

エ 要安全確認計画記載建築物の耐震化等事業費補助金

令和 5 年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

緊急輸送ルート等沿道建築物の除却を行った者に対し補助金を給付しました。

交付件数 1 件 5,112 万 5,000 円

(3) 狭あい道路拡幅整備事業

市街化区域内の市道で幅員 4 メートル未満の道路を対象に、建築物の敷地の一部を後退し、道路用地として市に寄附するものについて、測量・分筆、登記及び舗装整備を行いました。

事前協議件数 67 件 測量・分筆 11 件 舗装整備 10 件

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
狭あい道路 拡 幅 整 備 業 務	測量・分筆・登記	6,155,689	(公 社) 静 岡 県 公 共 嘱 託 登 記 土 地 家 屋 調 査 士 協 会	随 意 契 約
	舗装整備	5,405,586	(有) 藁 昇 建 設	公 募 型 指 名 競 争 入 札

成果等

道路後退を確実なものとするとともに、良好な居住環境の確保と災害に強いまちづくりに寄与することができました。

(4) 空き家対策事業

空き家除却事業

市民生活の安全確保・災害の防止・住環境の整備のため、不良空家を除却する工事を行う者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 2 件 交付金 100 万円

第 6 節 用 地 費

国土調査費

地籍調査事業

本事業は、一筆ごとの土地について、所有者、地番、地目及び境界の確認並びに測量を行い、地籍簿及び地籍図を作成し、法務局管理の登記簿及び不動産登記法第 14 条第 1 項地図の整備を行うものです。

令和 6 年度は、淀師の一部の地区について一筆ごとの立会いを行うとともに、令和 5 年度に着手した泉町・西町の一部の地区について、地籍簿及び地籍図を作成しました。

調 査 区 域	面積 (km ²)	筆 数	測量方法	事業費 (円)	補 助 率
泉町 1 地区 (泉町・西町の各一部)	0.13	719	地上数値法	22,432,939	国 1/2 県 1/4
淀師 4 地区 (淀師の一部)	0.10	396			

成果等

地籍調査事業は、昭和 38 年から着手し、調査対象面積 317.93 平方キロメートルのうち 76.56 平方キロメートル (淀平町 2 地区 (淀平町・淀師の各一部) まで含む。) が完了しています。調査区域の土地の面積及び地目等については、登記簿が修正され、不動産登記法第 14 条第 1 項に規定する地図が整備され、各分野で活用されています。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
地 籍 調 査 業 務	一筆地調査 一筆地測量 原図作成 地積測定 A=0.10km² A=0.13km²	9,625,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
長狭物調査業務	用地測量 A=31,100m ²	10,780,000	(株)坪井工務所	指名競争入札