

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和 年 月 日 (令和7年8月29日, 令和8年2月10日)
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	富士宮市 222071
地域名 (地域内農業集落名)	富丘地域 (穂波町、淀川町、外神東町、安居山、大中里、外神、宮原、淀師、青木地区)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	169.10 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	169.10 ha
② 田の面積	78.00 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	87.30 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	22.54 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	1.6 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)遊休農地6.0ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

本地区は、市街地に隣接した平坦地にあり、水田地帯と畑地帯からなる。これまで、県営畑地帯総合整備事業(外神地区)や団体営土地基盤整備事業(青木地区)等が行われているが、未整備で小区画不整形の水田が残り、流動化が進まず、遊休化した農地も多く残っている。さらに、市街化区域と隣接する農地も多くあり、農業がし辛いなどの課題も存在する。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・区画整理・用排水路整備・農道整備等に努めるとともに、担い手への農地の集積・集約化による規模拡大等を進め、生産性の向上と経営の安定化を図っていく。
- ・6次産業化に向けた取り組み支援も行う。
- ・JAファーマーズマーケットを中心に、農産物の消費拡大を推進する。
- ・スマート農業の推進を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを基本とし、担い手への農地の集積及び集約化を進めていく。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	14	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理機構の貸借を活用し、今後も引き続き担い手への農地集積・集約を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
区画整理・用排水路整備・農道整備等に努めるとともに、担い手への農地の集積・集約化による規模拡大等を進め、生産性の向上と経営の安定化を図っていく。あわせて6次産業化に向けた取り組み支援も行う。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
農業上利用が行われる農地について、積極的に農地中間管理機構を活用し農地集積を行う。	
(3) 基盤整備事業への取組	
大規模な基盤整備事業に取り組む予定はないが、中間管理事業をはじめとする農地集積を進めながら、耕作条件の向上を図っていく。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
市と農協、県が連携し、担い手の外部からの招聘と育成に取り組みつつ、既存集落内の担い手たちの意向に沿った経営農地のあっせん等に取り組む。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
ドローンによる農業支援サービス等を活用する。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☐	④輸出	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携	☒	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ・農地のあっせん、マッチングを含めた情報共有に対する体制強化を行っていく。
- ・区画整理・用排水路整備・農道整備等の推進。
- ・6次産業化の推進。
- ・農作業の機械化を進め、各農家の実情に合った形でスマート農業の導入を図る。
- ・環境保全型農業直接支払交付金や、みどりの食料システム戦略における有機農業拠点創出・拡大加速化事業などに取り組む。
- ・鳥獣被害防止対策を推進する。
- ・野菜農家の加工所等建設により、流通を安定させる。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5: 備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

[illegible]

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)
-------------	---------------

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3: 提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	14	施設野菜	1.15 ha	ha	施設野菜	1.15 ha	ha	14	
2	利用者	15	水稻	1.55 ha	ha	水稻	1.55 ha	ha	15	
3	利用者	16	水稻	0.66 ha	ha	水稻	0.66 ha	ha	16	
4	認農	21	茶	0.24 ha	ha	茶	0.24 ha	ha	21	
5	認農	38	施設野菜複合	0.91 ha	ha	施設野菜複合	0.91 ha	ha	38	
6	認農	68	施設野菜	0.53 ha	ha	施設野菜	0.53 ha	ha	68	
7	認農	82	花き・稲作	0.40 ha	ha	花き・稲作	0.40 ha	ha	82	
8	利用者	95	水稻	1.39 ha	ha	水稻	1.39 ha	ha	95	
9	利用者	111	露地野菜	0.36 ha	ha	露地野菜	0.36 ha	ha	111	
10	利用者	124	野菜(その他)	0.37 ha	ha	野菜(その他)	0.37 ha	ha	124	
11	認農	126	施設野菜	0.15 ha	ha	施設野菜	0.15 ha	ha	126	
12	利用者	129	露地野菜	0.30 ha	ha	露地野菜	0.30 ha	ha	129	
13	認農	132	施設野菜	0.03 ha	ha	施設野菜	0.03 ha	ha	132	
14	利用者	151	野菜(露地)	0.28 ha	ha	野菜(露地)	0.28 ha	ha	151	
15	認農	170	多肉植物	0.37 ha	ha	多肉植物	0.37 ha	ha	170	
16	利用者	176	ヒサカキ、シキミ等	0.08 ha	ha	ヒサカキ、シキミ等	0.08 ha	ha	176	
17	利用者	186	水稻	0.04 ha	ha	水稻	0.04 ha	ha	186	
18	認農	207	茶	0.02 ha	ha	茶	0.02 ha	ha	207	
19	利用者	210	野菜(その他)	0.41 ha	ha	野菜(その他)	0.41 ha	ha	210	
20	認農	220	露地野菜	0.11 ha	ha	露地野菜	0.11 ha	ha	220	
21	認農	224	露地野菜	0.62 ha	ha	露地野菜	0.62 ha	ha	224	
22	認農	225	施設野菜	1.27 ha	ha	施設野菜	1.27 ha	ha	225	
23	認農	231	露地野菜	5.07 ha	ha	露地野菜	5.07 ha	ha	231	
24	認農	262	施設野菜	0.37 ha	ha	施設野菜	0.37 ha	ha	262	
25				ha	ha		ha	ha		
26				ha	ha		ha	ha		
27				ha	ha		ha	ha		
28				ha	ha		ha	ha		
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		
64				ha	ha		ha	ha		





