

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	富士宮市 222071
地域名 (地域内農業集落名)	富士根地域 (杉田、大岩、小泉地区)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	184.4 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	184.4 ha
② 田の面積	5.9 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	178.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	19.08 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	19.5 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)遊休農地4.2ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・富士根地域は、なだらかな傾斜地にあり、茶園、畑地帯が広がっている。
 ・従来の経営基盤を継承し継続的に営農している担い手や、茶園経営から露地野菜等への転換を志向する担い手などが存在。農地利用の傾向として、担い手が他地区に比べ多く、将来的な農地の引受意向面積も大きい。担い手の高齢化や、個人の担い手が多く規模拡大に限界があること、昨今の茶価の低迷を受け、茶園を手放したり茶園転換を図るなどの懸念材料も存在する。
 ・傾向として、5～10年後に、杉田地区全域で後継者のめどが立っていないなどの、要注意と思われる農地が拡大。
 ・地形的に、緩傾斜地や不整形農地が多数存在し、効率的な農地利用に支障を来している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・農地利用効率化の推進:
 中間管理事業をはじめとする農地集積を進めるが、西富士道路や東名・新東名高速道路との接続の良さから、産業基盤の形成に向けた主要道路等の整備が検討されてきた地域にもあたるため、産業との調和のとれた土地利用を図る必要がある。
 ・産地化の推進:
 通常茶園、畑作のほか、有機茶にも取り組み、落花生、さつまいもをはじめとした露地野菜及び有機茶の産地化を推進する。
 ・担い手の確保:
 中間管理機構による農地のマッチングを進めつつ、外部から担い手を招聘するなど、積極的な担い手の活用を行う。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを基本とし、担い手への農地の集積及び集約化を進めていく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	53	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理機構の貸借を活用し、今後も引き続き担い手への農地集積・集約を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
中心経営体の特色として、茶園、畑地帯を活用し高収益作物を栽培する畑作農家が多く、比較的経営基盤が安定している。意欲的な担い手が多く、集積も比較的進んでいるが、農地の区画が狭小であり、かつ経営農地が点在することで、ランニングコストが増大している。今後、各種補助事業を活用してスマート化を図るなど、効率的な農作業に向けた環境整備に取り組みながら、収益力向上に取り組む。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
農業上利用が行われる農地について、積極的に農地中間管理機構を活用し農地集積を行う。	
(3)基盤整備事業への取組	
大規模な基盤整備事業に取り組む予定はないが、茶園集積事業、茶園転換事業や荒廃農地再生・集積促進事業等を活用し、耕作条件の向上を図りながら、中間管理事業を通じて農地集積を進めていく。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
市と農協、県が連携し、担い手の外部からの招聘と育成に取り組みつつ、既存集落内の担い手たちの意向に沿った経営農地のあっせん等に取り組む。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
現在、活用予定はない。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】	
・農地のあっせん、マッチングを含めた情報共有に対する体制強化を行っていく。 ・農作業の機械化を進め、各農家の実情に合った形でスマート農業の導入を図る。 ・有機茶の振興を図るため、環境保全型農業直接支払交付金や、みどりの食料システム戦略における有機農業拠点創出・拡大加速化事業などに取り組む。 ・鳥獣被害対策を推進する。 ・茶園集積事業、茶園転換事業や荒廃農地再生・集積促進事業等の活用により、耕作条件の向上を図る。	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

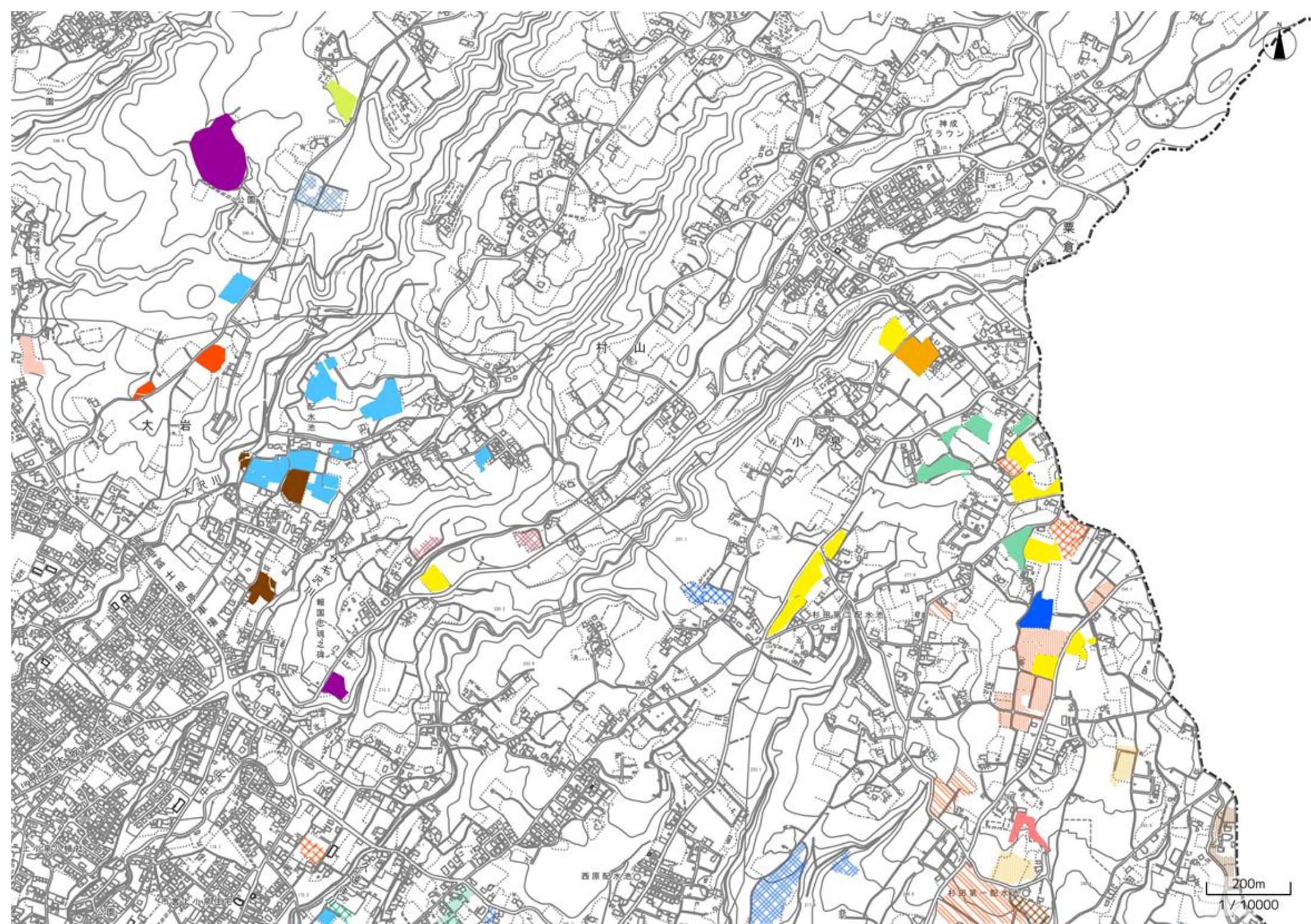
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	10	水稻	0.38 ha	ha	水稻	0.38 ha	ha	10	
2	認農	11	花木	2.99 ha	ha	花木	2.99 ha	ha	11	
3	認農	12	茶	2.28 ha	ha	茶	2.28 ha	ha	12	
4	認農	14	露地野菜他	0.24 ha	ha	露地野菜他	0.24 ha	ha	14	
5	利用者	16	露地野菜	0.31 ha	ha	露地野菜	0.31 ha	ha	16	
6	認農	17	露地野菜	0.82 ha	ha	露地野菜	0.82 ha	ha	17	
7	認農	22	露地野菜他	1.86 ha	ha	露地野菜他	1.86 ha	ha	22	
8	利用者	23	花木	0.23 ha	ha	花木	0.23 ha	ha	23	
9	認農	24	茶	0.58 ha	ha	茶	0.58 ha	ha	24	
10	認農	25	茶	1.52 ha	ha	茶	1.52 ha	ha	25	
11	認農	26	茶	0.95 ha	ha	茶	0.95 ha	ha	26	
12	認農	31	花木	0.18 ha	ha	花木	0.18 ha	ha	31	
13	認農	32	露地野菜	0.51 ha	ha	露地野菜	0.51 ha	ha	32	
14	認農	33	露地野菜	2.87 ha	ha	露地野菜	2.87 ha	ha	33	
15	認農	69	花木	0.47 ha	ha	花木	0.47 ha	ha	69	
16	利用者	70	茶	1.54 ha	ha	茶	1.54 ha	ha	70	
17	利用者	71	露地野菜	0.66 ha	ha	露地野菜	0.66 ha	ha	71	
18	利用者	72	野菜・花木	1.54 ha	ha	野菜・花木	1.54 ha	ha	72	
19	利用者	73	茶	2.65 ha	ha	茶	2.65 ha	ha	73	
20	認農	83	露地野菜	5.91 ha	ha	露地野菜	5.91 ha	ha	83	
21	認農	86	花き・稲作	0.17 ha	ha	花き・稲作	0.17 ha	ha	86	
22	利用者	96	花木	1.08 ha	ha	花木	1.08 ha	ha	96	
23	認農	100	複合野菜	3.03 ha	ha	複合野菜	3.03 ha	ha	100	
24	利用者	101	茶	1.61 ha	ha	茶	1.61 ha	ha	101	
25	利用者	107	茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	107	
26	利用者	114	露地野菜	0.01 ha	ha	露地野菜	0.01 ha	ha	114	
27	利用者	116	花木	0.52 ha	ha	花木	0.52 ha	ha	116	
28	認農	126	茶	1.76 ha	ha	茶	1.76 ha	ha	126	
29	認就	156	野菜	0.42 ha	ha	野菜	0.42 ha	ha	156	
30	認就	167	ヒサカキ、シキ	1.07 ha	ha	ヒサカキ、シキ	1.07 ha	ha	167	
31	認農	188	茶	0.77 ha	ha	茶	0.77 ha	ha	188	
32	認農	189	茶	1.08 ha	ha	茶	1.08 ha	ha	189	
33	利用者	195	茶	0.87 ha	ha	茶	0.87 ha	ha	195	
34	認農	196	茶	7.46 ha	ha	茶	7.46 ha	ha	196	
35	認農	198	茶	1.6 ha	ha	茶	1.6 ha	ha	198	
36	利用者	200	茶	2.68 ha	ha	茶	2.68 ha	ha	200	
37	認農	233	野菜	0.86 ha	ha	野菜	0.86 ha	ha	233	
38	認農	237	露地野菜	4.46 ha	ha	露地野菜	4.46 ha	ha	237	
39	利用者	257	露地野菜	0.13 ha	ha	露地野菜	0.13 ha	ha	257	
40	認農	265	茶	3.84 ha	ha	茶	3.84 ha	ha	265	
41	認就	266	ヒサカキ、シキ	1.25 ha	ha	ヒサカキ、シキ	1.25 ha	ha	266	
42	認農	270	露地野菜	0.22 ha	ha	露地野菜	0.22 ha	ha	270	
43	認農	278	香花	2.28 ha	ha	香花	2.28 ha	ha	278	
44	認就	281	露地野菜	0.53 ha	ha	露地野菜	0.53 ha	ha	281	
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		





凡例	
富士根地区 2	
 100	 10
 107	 101
 114	 11
 12	 116
 14	 126
 16	 156
 167及び237	 167
 188	 17
 195	 189
 198	 196
 200及び237	 200
 22及び237	 22
 233	 23
 24	 237
 257	 25
 265	 26
 270	 266
 281	 278
 32	 31
 69	 33
 71	 70
 73	 72
 86	 83
	 96