

第9章 土 木 費

第9章 土 木 費

第1節 土木管理費

1 土木総務費

道路台帳整備事業

道路法で定められている路線名や起終点等を道路の台帳として整備するものです。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委託先	契約方法
道路台帳補正業務	新 設 5 路線 L=1,186m 改 良 45 か所 L=2,970m 側溝舗装 11 か所 L=320m そ の 他 2 か所 L=351m 橋 梁 96 か所	7,414,000	国際航業(株) 静岡支店	随意契約

2 急傾斜地崩壊対策事業費

(1) 急傾斜地崩壊対策事業

静岡県による急傾斜地崩壊危険区域の指定を行うために必要な申請調書の作成を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契 約 方 法
羽 鮒 横 林 地 区 急 傾 斜 地 崩 壊 危 険 区 域 指 定 調 書 作 成 業 務	測量及び指定調書 作成業務一式	3,000,000	富士設計(株)	指名競争入札

(2) 国・県建設事業負担金

静岡県建設事業等市町村負担金徴収条例に基づき、県が施行する急傾斜地崩壊対策事業費の5～10パーセントをそれぞれ負担しました。

負担金

事 業 簡 所	概 要	金 額 (円)
長貫川合 A	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,407,000
羽 鮒 横 林	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	1,033,000
羽 鮒 南 田	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	234,000

第2節 道路橋りょう費

1 道路維持費

(1) 車両維持管理費

緊急性を伴う道路維持修繕業務の迅速化・効率化を図り、道路通行の安全確保に資するため、新車両を購入しました。

備品購入費

名 称	規 格	金額 (円)	購 入 先	契 約 方 法
スズキ キャリィ	リフトダンプ	1,556,990	(有)遠藤モータース	指名競争入札

(2) 施設維持管理費

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委託 先	契約方法
一般市道北山172号線ほか 36路線植栽管理業務	道路除草工 A=21,906㎡ 道路植栽工 A=4,260㎡	9,922,000	(株)佐野緑化	指名競争入札
1級市道黒田山本線ほか34 路線除草及び植栽管理業務	除草工 A=25,493㎡ 植栽管理工 A=2,594㎡	9,933,000	(有)小林造園	指名競争入札
1級市道田中青木2号線 ほか19路線植栽管理業務	植栽管理工 932本 支障木伐採工 34本	10,120,000	(有)丸石造園	指名競争入札
2級市道上村竹沢 線支障木伐採業務	伐採工 21本	2,035,000	(株)望月造園	指名競争入札
一般市道青木23号線植栽管 理業務(未就学児等安全対策)	植栽管理工 69本	2,695,000	(株)植 嘉	指名競争入札

(3) 市道維持補修事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委託 先	契約方法
一般市道上井出55号線路肩 改修工事に伴う測量業務	測量業務一式	3,333,000	(有)アース開発	指名競争入札
一般市道源道寺町1号線路肩 改修工事に伴う測量・設計業務	測量業務一式 設計業務一式	6,875,000	富士設計(株)	指名競争入札
1級市道黒田山本線歩道 設置に伴う用地測量業務	測量業務一式	6,380,000	サンメイ コンサルタンツ(有)	指名競争入札
道路メンテナンス事業東中 村橋ほか2橋補修設計業務	設計業務一式	21,234,400	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その1	道路橋定期点検43橋	13,156,000	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その2	道路橋定期点検27橋	8,932,000	富士設計(株)	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その3	道路橋定期点検29橋	8,338,000	静岡コンサル タント(株)	指名競争入札
富士宮市道路点 検維持補修業務	道路点検維持補修業務 (市内全域)	17,938,800	富士宮建設業 協同組合	随意契約
道路小規模修繕業務(東地区)	小規模修繕業務	36,597,824	(株)鈴木組	指名競争入札
道路小規模修繕業務(西地区)	小規模修繕業務	26,059,296	(株)旭建設	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (東地区)	路面維持補修	15,864,386	(株)加瀬澤組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (中地区)	路面維持補修	39,945,390	(株)丸進建設	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
一般市道北山122号線 舗装工事	施工延長 L=160m 舗装工 A=1,060㎡	6,886,000	(株)藁科組	公募型指名 競争入札
1級市道御座松御殿 原線床版設置工事	施工延長 L=97.4m 排水構造物工 L=97.4m	6,259,000	(株)加瀬澤組	公募型指名 競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
1 級市道北町阿幸地線舗装工事	施工延長 舗装工 L=162.3m A=1,300㎡	9,526,000	宮鉄建設(株)	公募型指名競争入札
1 級市道大塚弓沢線舗装工事	施工延長 舗装工 L=103m A=628㎡	10,714,000	(株)坪井土建	公募型指名競争入札
1 級市道外神馬見塚線舗装工事	施工延長 舗装工 L=73.1m A=512㎡	6,864,000	(株)大栄建設	公募型指名競争入札
一般市道小泉70号線 路肩改良工事	施工延長 法面工 L=32.15m A=11㎡	6,545,000	佐野藤建設(株)	公募型指名競争入札
1 級市道元村山神 成線側溝整備工事	施工延長 排水構造物工 舗装工 L=36.4m L=36.4m A=113㎡	9,779,000	清建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道外神38号線 側溝整備工事	施工延長 舗装工 排水構造物工 L=80m A=84㎡ L=80m	7,062,000	(株)延利工業	公募型指名競争入札
一般市道上条26号線 側溝整備工事	道路改良 排水構造物工 舗装工 L=32m L=32m A=24㎡	5,951,000	(株)川俣組	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業1級市道 黒田星山線星山橋補修工事	施工延長 塗装塗替え工 ひびわれ補修工 L=42.7m A=1,151㎡ N=一式	35,838,000	(株)高岡塗装	制限付き一般競争入札
道路メンテナンス事業 一般市道星山1号線 楓橋補修工事	施工延長 塗装塗替え 水切設置工 ひびわれ補修工 L=31m A=355㎡ L=61.4m N=一式	33,803,000	(株)高岡塗装	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業1級市道 下条外神線馬見塚橋補修工事	工事延長 表面含浸工 伸縮装置補修工 舗装工 橋面防水工 L=12.2m A=127㎡ L=23.56m A=71㎡ A=68㎡	29,920,000	(株)藁科組	公募型指名競争入札

ウ 原材料購入

名 称	規 格	数量 (袋)	金額 (円)	購 入 先	契約方法
直 営 舗 装	袋 詰 合 材 (DR ミックス)30kg ほか	2,088	4,038,430	(株)渡邊ほか	随意契約 (見積り合わせ)

(4) 市道維持補修事業 (繰越明許分)

令和2年度に実施した次の事業を、令和3年度に繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
2 級市道青見橋 中島線舗装工事	施工延長 舗装工 L=277.7m A=459㎡	7,491,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
一般市道小泉70 号線路肩改修工事	施工延長 舗装工 擁壁工 L=16m A=20㎡ A=40㎡	5,830,000	駿河建設(株)	公募型指名競争入札

(5) 市道維持補修事業（次年度繰越分）

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
道路メンテナンス事業 一般市道内房70号線 長田橋補修工事	施工延長 L=35.3m 断面修復工 N=一式 伸縮装置補修工 N=4箇所 水切設置工事 L=70.6m	17,820,000	(株)山桂	制限付き一般競争入札

2 道路新設改良費

(1) 市道新設改良事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
一般市道山本11号線改良 事業に伴う測量設計業務	現地測量 一式 道路詳細設計 L=0.22km	2,310,000	玉野総合コンサル タント(株)	随意契約

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
一般市道大久保 1号線改良工事	道路改良 L=81.5m ブロック積工 A=45m ² 排水構造物工 L=31m 舗装工 A=436m ²	18,502,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
1級市道富士宮駅中原線 ほか1路線改良工事	道路改良 L=260m 擁壁工 L=57m 排水構造物工 L=66m 舗装工 A=704m ²	17,083,000	(株)井出恒組	公募型指名競争入札
一般市道下条 28号線改良工事	道路改良 L=74.7m 擁壁工 L=7m 排水構造物工 L=72m 舗装工 A=454m ²	6,149,000	(株)遠藤組	公募型指名競争入札
一般市道栗倉 36号線改良工事	道路改良 L=71.8m ブロック積工 A=297m ² 重力式擁壁工 L=10m	20,383,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
1級市道外神 馬見塚線改良工事	道路改良 L=52m 擁壁工 L=205m 排水構造物工 L=13m 舗装工 A=119m ²	9,394,000	(株)クボダイ	公募型指名競争入札
一般市道山本3号線改良工事	道路改良 L=64m 排水構造物工 L=39m 舗装工 A=290m ²	8,239,000	(株)丸進建設	公募型指名競争入札

ウ 公有財産購入

内 容	件 数 (件)	面 積 (m ²)	金 額 (円)
公衆用道路用地	8	1,903.49	3,564,421

エ 補償

内 容	件数 (件)	金額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	16	24,687,313

(2) 市道新設改良事業 (繰越明許分)

令和2年度に実施した次の事業を、令和3年度に繰り越して実施しました。

ア 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業2級市道平山見返線改良工事	道路改良 L=610m 排水構造物工 L=297m 擁壁工 L=131m 舗装工 A=2,280㎡ 防護柵工 L=249m	31,746,000	永将建設(株)	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業1級市道出水新梨線改良工事	道路改良 L=52m 排水構造物工 L=60m 擁壁工(補強土壁) 一式 カルバート工 L=14.7m 護岸工 一式	62,005,000	無双建設(株)	制限付き一般競争入札

イ 補償

内 容	件数 (件)	金額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	4	2,107,767

(3) 市道新設改良事業 (次年度繰越分)

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して継続します。

ア 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業2級市道下川原下高原線改良工事	道路改良 L=94m H鋼桁埋込RC複合門型ラーメン橋 L=21.5m 橋梁下部工 2基 基礎杭工 10本	43,120,000	(株)鈴木組	制限付き一般競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道黒田貫戸線改良工事	道路改良 L=90m ブロック積工 A=70㎡ 排水構造物工 L=40m	14,130,000	齊藤建設(株)	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道西山安居山線改良工事	道路改良 L=60m 擁壁工 L=19m 舗装工 A=386㎡ 防護柵工 L=25m	6,460,000	光建業(株)	公募型指名競争入札

イ 公有財産購入

内 容	件数 (件)	面積 (㎡)	金額 (円)
公衆用道路用地	2	1,889.89	5,308,072

ウ 補 償

内 容	件数 (件)	金 額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	2	11,984,792

成果等

既存道路においては、老朽化による路面の亀裂や剥離が目立っていますが、補修修繕を直ちに行う道路小規模修繕や路面等維持補修業務を活用し、道路利用者の安心安全につなげています。

また、橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁点検を進めている市内 856 橋の橋梁のうち、本年度は 171 橋の点検を実施し、過年度の点検により補修が必要と判断とされた星山橋、楓橋、長田橋及び馬見塚橋の補修工事を行い、橋梁の長寿命化を図りました。

市道新設改良事業において 2 級市道平山見返線の新設道路区間が開通し、交通の利便性が図られました。また、1 級市道出水新梨線及び神成丸塚線の拡幅改良に伴う事業用地の買収と物件補償を行い、普通河川慈眼寺沢を渡る道路計画に必要なボックスカルバートと盛土擁壁工事を実施しました。

第 3 節 河 川 費

河川維持改良費

(1) 水門等管理事業

委 託

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市内水門点検業務	市内水門点検業務 一式 調査設計業務 一式	4,496,800	(株)田中機械工業所	指名競争入札

成果等

水門の適切な監視及び操作により市街地治水を推進します。令和 3 年度は、市内水門の点検業務を実施しました。

(2) 水門等管理事業 (次年度繰越分)

令和 3 年度に実施した次の事業を、令和 4 年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川野中堀排砂門更新工事 (野中地内)	水門更新工事 一式	12,870,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札

(3) 河川等維持改良事業

ア 委 託

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
普通河川慈眼寺沢改修に伴う用地測量業務	測量業務 一式 用地測量業務 一式	7,590,000	(株)石原工務所	公募型指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川拾石沢改修工事(山宮地内)	施工延長 護岸工 舗装工 付帯工 L=25.16m A=105.37㎡ A=46.65㎡ 一式	9,317,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
普通河川竹沢改修工事(北山地内)	施工延長 護岸工 付帯工 L=8.76m A=11㎡ 一式	8,228,000	光建業(株)	公募型指名競争入札

成果等

普通河川竹沢は、平成26年10月の豪雨により氾濫したため、平成28年度から用地買収及び工事着手し、6か年計画で事業の実施を行っています。令和3年度は、L=33.92mの改修を行い、護岸の安定を図りました。

(4) 河川等維持改良事業(繰越明許分)

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川江柏堀改修工事(外神地内)	施工延長 護岸工 仮設工 L=11.2m A=18㎡ 一式	2,992,000	(有)大石	公募型指名競争入札

(5) 河川等維持改良事業(次年度繰越分)

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
準用河川滝沢川派川改修工事(大岩地内)	施工延長 水路工 仮設工 L=31m A=31㎡ 一式	5,390,000	齊藤建設(株)	公募型指名競争入札
城山除塵機排砂門設置工事(元城町地内)	水門制作工 据付工 1基 一式	9,680,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札

第4節 都市計画費

1 都市計画総務費

まちづくり事業

ア 都市計画基礎調査業務

都市計画法第6条に基づき、県が実施する都市計画基礎調査の基礎的資料となる都市計画区域内の建物用途の現況を調査しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮市都市計画基礎調査に係る建物用途別現況調査業務	建物用途現況図の作成	3,344,000	アジア航測(株)静岡支店	指名競争入札

成果等

県からの協力要請に基づき調査を実施し、令和4年2月に成果品を県へ提出しました。

イ 第一種低層住居専用地域土地利用現況調査業務

平成7年3月に第一種低層住居専用地域が設定されてから27年が経過し、生活環境や生活スタイルが変化していることから、第一種低層住居専用地域内の土地利用状況の調査を行い、建ぺい率、容積率等の変更の可能性調査をしました。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮市第一種低層住居専用地域土地利用現況調査業務	第一種低層住居専用地域内の土地利用状況の調査	5,456,000	アジア航測(株)静岡支店	指名競争入札

ウ 地域生活拠点形成検討業務

都市計画マスタープラン改定時に挙げられた集落拠点の課題を解決するために、令和3年度・令和4年度で、モデル地区において地域生活拠点の活性化の試行的な取組を実施します。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市街化調整区域の集落拠点における地域生活拠点活性化に向けた検討業務	地域づくりモデル地区の選定と実施プログラムの作成	2,970,000	(株)都市環境研究所	随意契約(プロポーザル)

エ 都市計画図管理システム導入業務

都市計画図窓口閲覧システムを導入し、図面を電子化することで職員の事務負担軽減、利用者視点での利便性向上及び経費節減を図る。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
都市計画図等窓口閲覧・印刷システム導入業務	都市計画図窓口閲覧システムの導入	5,632,000	(株)パスコ静岡支店	指名競争入札

オ 都市計画マスタープラン改定業務

市街化調整区域における大規模工業団地等の適切な開発誘導を図るため、市街化調整区域における地区計画適用の基本的な方針を改定しました。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市街化調整区域における地区計画適用の基本的な方針改定業務	市街化調整区域における地区計画適用の基本的な方針の改定	3,960,000	(株)都市環境研究所	指名競争入札

2 街路事業費

(1) 駅前広場等維持管理事業

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮駅(北口・南口)広場・源道寺駅前トイレ清掃等管理業務	広場等の清掃管理	6,490,000	公益財団法人富士宮市振興公社	随意契約

成果等

富士宮駅（北口・南口）の広場及びトイレ並びに源道寺駅前トイレ等について、清掃、植え込みの草刈及び剪定などの清掃管理を実施し、適切な維持管理に努めたことで、駅前の公共空間の快適性を図りました。

(2) 富士宮駅前広場等施設整備事業

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
富士宮駅前広場等施設基本設計業務	基本設計 一式	6,985,000	富士設計(株)	指名競争入札

成果等

景観とユニバーサルデザインに配慮した快適で機能的な市街地整備を積極的に推進するため、交通結節点である富士宮駅前広場等の基本設計に着手し、施設の再配置等を検討しました。

(3) 都市計画道路整備事業（繰越明許分）

田中青木線道路改良事業について、令和2年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業都市計画道路田中青木線用地調査等業務	用地調査 一式	7,018,000	東海技術開発(株)	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業都市計画道路田中青木線用地測量業務	用地測量 一式	13,981,000	東海技術開発(株)	指名競争入札

(4) 都市計画道路整備事業（次年度繰越事業）

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して継続します。

委 託

名 称	概 要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業都市計画道路田中青木線用地調査等業務	用地調査 一式	2,940,000	(株)新日 静岡営業所	指名競争入札

3 公園費

(1) 公園・緑地管理事業

ア 指定管理者による管理

名 称	概 要	金額（円）	指 定 管 理 者
都市公園管理業務	管理運営	51,456,999	公益財団法人富士宮市振興公社

イ 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
小公園緑地等管理業務	小公園・緑地の維持管理	18,480,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随意契約
白尾山公園樹木伐採業務	樹木の伐採	2,695,000	(株)フォレストラヴェル	指名競争入札

成果等

公園の草刈、樹木の剪定を定期的に行うとともに、必要に応じて施設の修繕を施しながら適切に維持管理を行いました。また、白尾山公園ではナラ枯れ樹木の伐採を行い、公園施設周辺の安全対策に努めました。

(2) 都市公園等整備事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
白尾山公園用地取得に伴う測量業務	用地調査 一式	2,191,200	公益社団法人 静岡県公共 託登記土地 屋調査士協 会	随意契約
山本高原地区新設都市公園実施設計業務	実施設計 A=0.62ha	7,414,000	玉野総合コン サルタント(株) 富士事務所	指名競争入札

イ 工事

名 称	概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 1 公園遊具改築工事	笠井田公園、栗倉南公園 遊具改築 一式	8,129,000	(有)坪井組	公募型指名競争入札

(3) 都市公園等整備事業（繰越明許分）

都市公園施設長寿命遊具等更新事業について、令和2年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名 称	概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 ほか2公園遊具改築工事	黒田北公園、野中東公園、 野読公園 遊具改築 一式	17,578,000	(株)齋藤建設	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 押出公園ほか1公園遊具改築工事	押出公園、 西ノ山中央公園 遊具改築 一式	12,243,000	(株)大栄建設	公募型指名競争入札

成果等

令和2年度から繰り越した工事は完了し、遊具等の整備により、来園者の利便性や魅力の向上が図られました。

(4) 白糸自然公園整備事業

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
白糸自然公園管理業務	施設維持管理 花畑等植栽管理	9,702,000	白糸自然公園 保存の会	随意契約

成果等

適切に施設の維持管理を行うとともに、季節毎の花畑等植栽管理を行い、魅力ある公園づくりに努めました。

4 緑化推進費

(1) 自然公園管理事業

自然に親しみ、自然に関する教育の場に供するため、小田貫湿原、天神山自然観察の森、富士山ふれあいの森林、朝霧ふれあいの森等を維持管理しています。なお、小田貫湿原については、乾燥化防止対策及び景観保全のため、湿原内のススキ等の除去を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮市小田貫湿原乾燥化防止対策検討のための植物調査実施業務	植物基礎データ収集及び乾燥化防止対策計画策定	1,320,000	国際航業株式会社静岡支店	指名競争入札
富士宮市小田貫湿原乾燥化防止対策検討のための地質・水象調査実施業務	地質・水象基礎データ収集及び乾燥化防止対策計画策定	726,000	株式会社建設コンサルタントセンター富士営業所	指名競争入札

成果等

3か年事業の3年目として、乾燥化防止対策計画策定に向けた植物及び地質・水象の調査を行い、調査結果報告書を作成しました。

(2) 緑化推進事業

ア 美しい花いっぱい町づくり

美しい街並み形成や潤いと安らぎのある空間づくりのため、主要な公共施設（JR 富士宮駅北口・南口、神田川広場、市役所、公民館、図書館など）における花壇の植栽管理、プランター花壇の設置のほか、中心市街地の商店街地区においては、フラワーバスケットによる装飾を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
商店街地区フラワーバスケット装飾管理業務	フラワーバスケット装飾管理 546基	3,603,600	花工房 CABIN	指名競争入札

成果等

多くの来訪者が訪れるまちなかにおける花いっぱいのおもてなしの空間づくりが図られました。

イ 緑化活動の推進

緑化の啓発のため、花壇づくりコンクール等を開催するとともに、市内において数々の緑化事業を行っている富士宮市緑化推進市民の会に50万円、地域で自主的な花づくり活動を行っている富士宮花の会に100万円、芝川花そう会に100万円の補助金を交付し、活動を支援しました。

また、花壇づくりコンクールに参加した団体及び個人に対して、団体には花の種子、球根や肥料等、個人には花の種子をそれぞれ配布して市民の緑化活動を助成するとともに、地域団体が管理している花壇に対して、協力と理解を得て、年2回、花の苗の植替えを行いました。

ウ 出生記念樹の配布

子どもと共に大きくなる樹木を植えることにより、子どもの成長を願うとともに、市域の緑化を推進できるよう令和2年8月1日から令和3年7月31日までの1年間に生まれた出生児に対し、記念樹(フジザクラ、カエデ、ウメ、モモ、ミカン、サツキ、ツツジ、クチナシ、キンカン) 380本を配布しました。

エ 美しい花いっぱい町づくり市民活動補助金

美しい花と緑にあふれ、こだわりの魅力ある美しいまちづくりを目的に、実施しています。令和3年度の補助金の額は、10万円を限度として交付しました。

交付件数 37件 交付額 310万2,000円
(補助対象事業費372万489円)

成果等

地域の緑化推進と、緑化推進団体の育成による緑化意識の高揚を図りました。

(3) 自然環境保全事業

ア 市域自然調査研究

第6次富士宮市域自然調査研究(地質、動物、気象、植物について)を令和3年度から開始し、調査結果中間報告をとりまとめました。

イ 委託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
根原地区火入れ業務	春期 83ha (国道東側 52ha、国道西側 31ha) 秋期 6ha (国道東側 5ha、国道西側 1ha)	4,444,000	根原区	随意契約

成果等

4月上旬に国道東約52ヘクタール及び国道西側約31ヘクタールのススキ草原の火入れを実施しました。10月中旬には、翌年春期に実施するための防火帯を草原の周囲に設置しました。

これにより、朝霧高原の景観の向上と動植物の多様性保全に寄与することができました。

(4) 富士山環境交流プラザ管理運営事業

平成21年12月に粟倉地先にオープンした富士山環境交流プラザは、令和元年6月より「南陵子どもふれあい広場」を開設し、環境教育や環境保全活動の拠点として各種展示や講座等に活用されています。令和3年度の利用は、来館者4,262人、会議室等利用延べ263回(自主事業を含む。)でした。

(5) 各種団体会費等負担金

ふれあい自然塾運営協議会負担金

平成12年7月にオープンした田貫湖ふれあい自然塾は、市域の自然環境保全のための教育の拠点として活用されています。令和3年度の利用者は、4万9,862人でした。

負担金額 300万円

5 土地対策費

開発許可等事業

都市計画法に基づく開発許可等業務

名 称	概 要 (件)
開 発 行 為 の 許 可	18
開 発 行 為 の 変 更 許 可	7
市街化調整区域の建築許可	93

成果等

都市計画法に基づき、開発行為の許可、市街化調整区域の建築許可等を行い、適正な土地利用等の誘導を図りました。

第5節 住 宅 費

1 住宅管理費

市営住宅長寿命化事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額 (円)	受 注 者	契 約 方 法
市営栗倉住宅 F 棟屋根・外壁改修工事 (長寿命化対象事業)	防水工事	32,417,000	(株)高岡塗装	公募型指名競争入札
市営栗倉住宅 G 棟屋根・外壁改修工事 (長寿命化対象事業)	防水工事	32,472,000	(株)高岡塗装	公募型指名競争入札

成果等

平成 23 年度策定の市営住宅長寿命化計画に基づき、2 棟の屋根・外壁の改修工事を実施し、建物の長寿命化を図りました。

2 住宅建設費

市営万野住宅建替事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額 (円)	受 注 者	契 約 方 法
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 D 棟 工 区 (建 築 工 事)	建築工事	87,670,000	(株)三与建設	制限付き一般競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 設 工 事 (集 会 所 ・ 児 童 遊 園 工 事)	建築工事	71,599,000	明德建設(株)	制限付き一般競争入札
市 営 万 野 住 宅 建 替 え に 伴 う 造 成 工 事 (D 棟 工 区)	建築工事	14,300,000	(株)旭建設	公募型指名競争入札

成果等

平成 23 年度策定の市営住宅長寿命化計画において、次期建替えと判定された市営万野住宅のうち、D 棟工区の造成工事を行い、D 棟の建設工事に着手しました。また、C 棟西側に集会所及び児童遊園の建設を行いました。

3 建築指導費

(1) 特定行政庁事業

ア 建築確認事務等

区	分	件数(件)
確	認 申 請	657
中	間 検 査	521
完	了 検 査	589
建	築 許 可	14
建	築 認 定	8
道	路 の 指 定	13
報	告 建 築 物 定 期 報 告	53
	建 築 設 備 等 定 期 報 告	553
	建 築 物 状 況 報 告	5
長 期 優 良 住 宅 建 築 等 計 画 認 定		207
低 炭 素 建 築 物 新 築 等 計 画 認 定		6

成果等

特定行政庁として、建築物等の確認申請、中間・完了検査申請の審査（受理）、建築許可、建築認定及び道路の指定を行いました。確認申請の事前審査などを行い、建築行政の円滑化を図りました。

イ 建設リサイクル法（建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律）

区	分	件数(件)
届	出	304
通	知	175

※ 届出：対象建設工事が民間工事の場合 通知：対象建設工事が公共工事の場合

成果等

特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト・コンクリート）を用いた建築物等の解体工事又は特定建設資材を使用する新築工事等で、提出された届出の審査及びパトロールを実施し、その分別解体等により再資源化を図り、廃棄物の減量を通じて、生活環境の保全及び経済の健全な発展に寄与しました。

ウ 建築確認申請に関する図書の閲覧

建築基準法第93条の2の規定により、建築計画概要書等の閲覧を行いました。

区	分	件数(件)
建 築 計 画 概 要 書 等 の 閲 覧		35

エ 建築相談

相談内容	件数(件)	具体的な相談内容例
道路要件	49	建築物を建てるための当該道路に係る要件の有無等
道路後退の扱い	14	幅員4m未満の道路に接道する場合の後退について
その他	5	立地条件について
計	68	

成果等

建築物等を建築しようとする市民が早期に建築できるように、道路関係、土地の利用方法、建築の構造などの建築相談を日常的に実施し、市民サービスの向上を図りました。

(2) TOUKAI-0 事業

ア わが家の専門家診断事業

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、無料の耐震診断を希望する方に対して、専門家を派遣し、耐震診断を行う事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
わが家の専門家診断事業	専門家による耐震診断	2,877,980	一般社団法人 富士建築士会	随意契約

成果等

61 件の耐震診断を行い、診断結果の評点 0.7 未満「倒壊する可能性が高い」の住宅が 54 件、0.7 以上 1.0 未満「倒壊する可能性がある」の住宅が 6 件、1.0 以上「一応倒壊しない」の住宅が 1 件でした。

イ 専門家派遣事業

「わが家の専門家診断」を実施済みで、耐震補強工事、建替工事を未実施の方に対して、耐震補強工事を行うよう誘導するため、専門家を派遣する事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
専門家派遣事業	耐震化誘導のための専門家派遣	91,300	一般社団法人 富士建築士会	随意契約

成果等

11 件の専門家派遣を行い、耐震化へ誘導しました。

ウ 住宅相談支援事業

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、わが家の専門家診断未実施の方に対して、意向調査及び耐震診断促進のため、住宅相談員を派遣する事業を委託しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
住宅相談支援事業	耐震診断促進のための訪問活動	1,067,840	一般社団法人 富士建築士会	随意契約

成果等

1,504 件の未診断の住宅に対し、住宅相談員を派遣し、意向調査及び耐震診断の促進を図りました。

エ 既存建築物耐震性向上事業

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された建築物の耐震診断を行った所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 2 件 交付金 95 万 2,000 円

オ 木造住宅耐震補強助成事業（補強工事一体型）

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満であった場合で、耐震評点を0.3以上向上させて1.0以上とする耐震補強計画及び工事を行った所有者等に対し、補助金を交付しました。

交付件数 28件 交付金 3,104万4,000円

カ 木造住宅建替助成事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築され、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満の木造住宅で、除却及び建替えをする所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 7件 交付金 193万8,000円

キ ブロック塀等除却等事業

地震発生に備え、道路や避難地に面したブロック塀等を除却又はフェンス等への建て替えをした者に対し、補助金を交付しました。

（除却）交付件数 28件 交付金 259万円

（建替え）交付件数 8件 交付金 185万7,000円

ク 生垣設置事業

避難路の沿道に生垣を設置した者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 1件 交付金 16万6,000円

(3) 狭あい道路拡幅整備事業

市街化区域内の認定市道の狭あい道路を対象として、建築物を建築する際に道路後退した部分で、寄附の同意が得られたものについて、測量・分筆及び舗装整備を行いました。

事前協議件数 95件 測量・分筆 15件 舗装整備 11件

委託

名称	概要	金額（円）	委託先	契約方法
狭あい道路 拡幅整備業務	道路後退用地の舗装整備	5,202,442	佐野藤建設 株式会社	公募型指名 競争入札
	道路後退用地の測量・分筆	4,781,700	公益社団法人静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会	随意契約

成果等

道路後退を確実なものとするとともに、良好な居住環境の確保と災害に強いまちづくりに寄与することができました。

第6節 用地費

国土調査費

地籍調査事業

本事業は、一筆ごとの土地について、所有者、地番、地目及び境界の確認並びに測量を行い、地籍簿及び地籍図を作成し、法務局管理の登記簿及び不動産登記法第14条第1項地図の整備を行うものです。

令和3年度は、淀平町の一部の地区について一筆ごとの立会い、測量等を行うとともに、令和2年度に着手した淀師の一部について、地籍簿及び地籍図を作成しました。

調 査 区 域	面積 (km ²)	筆 数	測量方法	事業費 (円)	備 考
淀師3地区 (淀師の一部)	0.14	462	地上数値法	17,592,952	(補助率) 国 1/2 県 1/4
淀平町2地区 (淀平町の一部)	0.15	615			

成果等

地籍調査事業は、昭和38年から着手し、調査対象面積317.93平方キロメートルのうち76.27平方キロメートル(大岩8地区(大岩字出水・泉平・滝沢、小泉字神祖上・神祖の各一部)まで含む。)が完了しました。調査区域の土地境界及び地目等については、登記簿が修正され、不動産登記法第14条第1項に規定する地図が整備され、各分野で活用されています。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
地籍調査業務	一筆地調査 A=0.15km ²	8,360,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
	原図作成 地積測定 } A=0.14km ²			
長狭物調査業務	用地測量 A=21,000m ²	6,490,000	東海技術開発(株)	指名競争入札